

CIRCULAR N° 7188 - 22.01.01.-

Provincia de Santa Fe
Ministerio de Hacienda y Finanzas



RESOLUCION N° **003-01** S.C.I.T.
SANTA FE, 18 ENE. 2001

VISTO:

El Acta N° 152 de fecha 20/8/2000 aprobada por Resolución Ministerial N° 294 de fecha 27/9/2000 y Acta N° 267 de fecha 29/12/2000 en el marco del Proyecto de "Actualización y Revaluación Catastral-Transformación en un Sistema de Información Territorial", y;

CONSIDERANDO:

Que hay distritos y/o localidades que se encuentran en la Nueva Aplicación Catastral;

Que, por Resolución N° 020/97, el Certificado Catastral se encuentra vigente en todo el ámbito de la Provincia de Santa Fe;

Que, en el marco regulatorio del Decreto 5035/83 y su modificatorio Decreto 336/93, ambos referidos a Obras Públicas, es necesario otorgar a través del Sistema el Certificado Catastral de Remanente, no estando normado aún;

Que, la nueva Aplicación Catastral, prevé la emisión de los Certificados Catastrales y de remanente en nuevos formatos;

Que, se hace necesario agregar al artículo 2° de la Resolución N° 20/97, un nuevo anexo;

Por ello; y de acuerdo a lo preceptuado en los artículos 49° de la Ley N° 2996 t.o. año 1990 y su reglamentación y artículo 1° y 2° de la ley N° 10.921 y Resolución N° 91/00 de la Administración Provincial de este Servicio de Catastro e Información Territorial;

**EL ADMINISTRADOR PROVINCIAL A/C
DEL SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL
RESUELVE:**

ES COPIA CONFORME.

1°- Agréguese al Punto 2° de la Resolución N° 020/97 S.C.I.T., como Anexo II, IV, V


ARIEL VELAZQUEZ
Administrador Regional Santa Fe
c/ Despacho
Dirección Coordinación Geométrica
S. C. I. T.

CIRCULAR N° 7188 - 22.01.01.-



y VI los formularios con nuevo formato referidos al Certificado Catastral y Certificado Catastral de remanente para emisión.

- 2°- Asimismo procederá a agregarse como Anexo VII el listado de los Distritos que operan en la Aplicación.
- 3°- Comuníquese y archívese.



[Handwritten Signature]
ARROYO VELAZQUEZ
Administrador Regional Santa Fe
de Catastro
Ministerio de Hacienda y Finanzas
Servicio de Catastro e Información Territorial

ES COPIA CONFORME.

[Handwritten Signature]
ARROYO VELAZQUEZ
Administrador Regional Santa Fe
de Catastro
Dirección Coordinación General
S. C. I. T.

NOTA: Resolución N° 020/97 S.C.I.T. comunicada por Circular N° 6968 de fecha 24/06/97.-

CIRCULAR N° 7188 - 22.01.01.-

ANEXO III

Provincia de Santa Fe
MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS
 SERVICIO DE CATASTRO E
 INFORMACION TERRITORIAL

CERTIFICADO CATASTRAL
 ARTICULO 49 - LEYES Nro 2996/10547
 DECRETO 4972/91 - 1919/95

CERTIFICADO NRO.
 FECHA:

EXPEDIENTE NRO.:

Identificación Parcelaria	Ubicación del Inmueble
Departamento	Calle
Distrito	Numero
Poligono	Depto.
Manzana	Localidad
Parcela	Zona
Plano de Mensura	Superficies
Numero	Segun Antecedentes
Año Plano	Segun Relevamiento
Designación de Manzana	
Designación de Lote	Nomenclatura Georreferenciada

<p>Croquis de Ubicación y Linderos</p> <div style="border: 1px solid black; height: 150px; width: 100%; position: relative;"> <div style="position: absolute; top: 5px; right: 5px; text-align: center;"> N </div> </div> <p>Arranque</p>	<p>Datos generales de la finca</p> <p>Partida Inmobiliaria</p> <p>Mejoras</p> <p>Parcelas que conforman la finca</p>
Superficie Terreno	Superficie Edificada
Valuación Terreno	Valuación Edificio
Monto Imponible Terreno	Monto Imponible Edificado
Valuación Total	Monto Imponible total
Avalúos correspondientes a ley 11465	ES COPIA CONFORME.

[Signature]
 Sr. ARIEL VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 s/c Despacho
 Dirección Coordinación General
 S. G. I. T.

[Signature]
 Sr. ARIEL VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe

ANEXO 14

CIRCULAR N° 7188 - 22.01.01.-

Provincia de Santa Fe MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL	CERTIFICADO CATASTRAL ARTICULO 49 - LEYES Nro 996/10547 DECRETO 4972/91 - 19/9/95	CERTIFICADO NRO. FECHA:
---	--	----------------------------

Parcela	Nro PH
----------------	---------------

Antecedentes Dominiales

Datos del Propietario		
Apellido y Nombre	Tipo y Nro de Documento	Proporción

Inscripción Sistema Cronológico				
Tomo	Folio	Fecha	Numero	Marca

Inscripción Folio Real		
Matricula	Submatricula	Fecha

Domicilio Fiscal
Fincas Anteriores

Código Postal

Observaciones – Afectaciones – Servidumbres

Los datos del presente certificado corresponden a la información obrante a la fecha en la base de datos del Servicio de Catastro e Información Territorial

Fecha de Emisión
Validez

Firma Autorizada

ES COPIA CONFORME.

[Firma]
ARIEL VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 s/c Despacho
 Dirección Coordinación General
 S. C. I. T.

[Firma]
ARIEL VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 s/c Despacho
 Administración Especial del
 Servicio de Catastro e Información Territorial

ANEXO 7

CIRCULAR N° 7188 - 22.01.01-

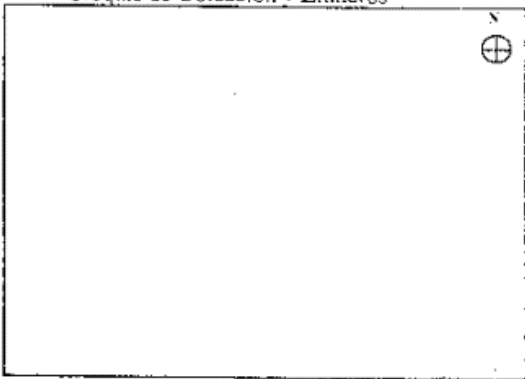
Provincia de Santa Fe
MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS
SERVICIO DE CATASTRO E
INFORMACION TERRITORIAL

CERTIFICADO CATASTRAL
DE REMANENTE
 Decreto Provincial Nro. 5035/1983
 y Nro. 336/1983

CERTIFICADO NRO.

EXPEDIENTE NRO.:

Identificación Parcelaria	Ubicación del Inmueble
Departamento Distrito Sección Manzana Parcela	Calle Número Depto. Localidad Zona
	Superficies
	Según Antecedentes Según Relevamiento
	Nomenclatura Georreferenciada

Croquis de Ubicación y Linderos  Arreglo:	Datos generales de la finca Parrida inmobiliaria
	Parcelas que conforman la finca
Superficie Terreno Valuación Terreno Monto Imponible Terreno Valuación Total Avilanos correspondientes a ley 11465	Superficie Edificada Valuación Edificio Monto Imponible Edificado Monto Imponible total ES COPIA CONFORME.

ABRAHAM VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 en la Dependencia
 Dirección General
 S. C. I. F.

ABRAHAM VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 en la Dependencia
 Administración Provincial del
 Servicio de Catastro e Información Territorial

ANEXO VI

CIRCULAR N° 7188 - 22.01.01.-

Provincia de Santa Fe
MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS
SERVICIO DE CATASTRO E
INFORMACION TERRITORIAL

CERTIFICADO CATASTRAL
DE REMANENTE
 Decreto Provincial Nro. 5035/1983
 y Nro. 356/1995

CERTIFICADO NRO. ...
 EXPEDIENTE NRO. ...

Parcela

Antecedentes Dominiales

Datos del Propietario

Apellido y Nombre	Tipo y Nro de Documento	Proporción

Inscripciones Sistema Cronologico

Tomó	Folio	Fecha	Numero	Marca

Inscripciones Folio Real

Matricula	Submatricula	Fecha

Domicilio Fiscal
 Fincas Anteriores

Código Postal

Observaciones – Afectaciones – Servidumbres

REMANENTE

Los datos del presente certificado corresponden a la información obrante a la fecha en la base de datos del Servicio de Catastro e Información Territorial

Firma Autorizada

Fecha de Emisión:

Validez:

Lo dispuesto precedentemente sólo beneficiará a los sujetos pasivos de la expropiación, donante o cedente y no a quienes los sucedan como propietarios

ES COPIA CONFORME.

[Firma]
ARIBERTO VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 en Delegación
 Dirección Coordinación General
 S. G. I. T.

[Firma]
ARIBERTO VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 en Delegación
 Administración Provincial del
 Servicio de Catastro e Información Territorial

DISTRITOS QUE OPERAN EN LA APLICACION

RURAL

URBANO

SUBURBANO

9 DE JULIO

0101	Q P DE DENIS	0105	TOSTADO
0102	CAYO COLORADO	0110	VILLA MINETTI
0103	SAN BERNARDO		
0104	POZO BORRADO		
0105	TOSTADO		
0106	LOORDNO		
0107	ESTEBAN RAMS		
0108	MONTEFIORE		
0109	JUAN DE GARAY		
0110	VILLA MINETTI		
0111	SANTA MARGARITA		

VERA

0202	VERA
0203	LA GALLARETA
0204	MARGARITA
0205	CALCHAQUI
0206	TOBA
0207	FORTIN OLMOS
0208	CANADA OMBU
0209	COLONDIRIA
0210	INTIVACO
0211	GARABATO
0212	LOS AMORES
0213	TARTAGAL

GENERAL OBLIGADO

0302	FLORENCIA	0319	AVELLANEDA
0303	EL RARON	0320	RECONQUISTA
0304	VILLA GUILLERMIHA	0323	MALABRIGO
0305	LAS TOSCAS		
0306	S A DE OBLIGADO		
0307	TACUARENCO		
0308	VILLA DCAMPO		
0309	VILLA ANA		
0312	ING. CHANCURONE		
0313	EL SOMBRERITO		
0314	ARROYO CRIBAL		
0315	LAS GARZAS		
0316	LANTERI		
0319	AVELLANEDA		
0320	RECONQUISTA		
0321	EL ARAZA		
0322	BERNA		
0323	MALABRIGO		
0324	LOS LAURELES		
0326	LA SARITA		
0327	GUADALUPE NORTE		
0328	NICANOR MOLINA		

SAN JAVIER

0401	ROMANG	0404	SAN JAVIER
0402	CIXIONA DURAN		
0403	ALEJANDRA		
0404	SAN JAVIER		
0405	CACIQUE ARMACQUIN		
0406	LA BRAVA		

DISTRITOS QUE OPERAN EN LA APLICACION

RURAL

URBANO

SUBURBANO

GARAY

0501	HELVECIA	0501	HELVECIA
0502	CAYASTA	0502	CAYASTA
0503	SANTA ROSA	0503	SANTA ROSA
0505	COLONIA MASCIAS		
0506	SALADERO CABAL		

SAN JUSTO

0601	GOMEZ CELLO	0607	DIOR CRESPO
0602	LA CAMILA	0611	SAN JUSTO
0603	VERA Y PINTADO		
0604	SAN MARTIN NORTE		

ES COPIA CONFORME.

[Signature]
ARIEL VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 a/c Despejo
 Dirección Coordinación General
 B. C. I. T.

[Signature]
ARIEL VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 a/c Despejo
 Administración Provincial del
 Servicio de Catastro e Información Territorial

CIRCULAR N° 7188 - 22.01.01.-

0835 CLUCELLAS
 0836 COLONIA ITURRASPE
 0837 ANGELICA
 0838 ESTACION CLUCELLAS
 0839 EUSTOLIA
 0840 ZENON PEREYRA
 0841 FRONTERA
 0842 ESMERALDA
 0843 GARIBALDI
 0844 MARIA JCIANA
 0845 COL. MARGARITA
 0846 SAN VICENTE

LAS COLONIAS

0901 ELISA	0906	ESPERANZA
0902 JACINTO L. ARAUZ	0908	HUMSOLOT
0903 LA PELADA	0910	PILAR
0904 ITUZAINO	0923	SAN JERONIMO NORTE
0905 SANTIAGO	0925	FRANCK
0906 PROVIDENCIA	0930	SAN CARLOS CENTRO
0907 MARIA LUISA	0935	SAN CARLOS NORTE
0908 SANTO DOMINGO	0937	SAN CARLOS SUR
0909 PROGRESO		
0910 HIPATIA		
0911 SARMENTO		
0912 FELICIA		
0913 GRITLY		
0914 RIVADAVIA		
0915 CULULI		
0916 ESPERANZA		
0917 COLONIA CAVALUR		

DISTRITOS QUE OPERAN EN LA APLICACION

RURAL URBANO SUBURBANO
LAS COLONIAS

0918 HUMSOLOT
 0919 NUEVO TORINO
 0920 PILAR
 0921 SANTA MARIA CENTRO
 0922 SANTA MARIA NORTE
 0923 SAN JERONIMO NORTE
 0924 LAS TUMAS
 0925 PUJATO NORTE
 0926 FRANCK
 0927 EMPALME SAN CARLOS
 0928 COLONIA SAN JOSE
 0929 SAN AGUSTIN
 0930 SAN CARLOS CENTRO
 0931 SAN GER. DEL SAUCE
 0932 SA PEREYRA
 0933 SAN MARINO
 0934 SANTA C. DE B. VISTA
 0935 SAN CARLOS NORTE
 0936 MATILDE
 0937 SAN CARLOS SUR

LA CAPITAL

1001 EMILIA	1005	LAGUNA PANA
1002 CABAL	1006	NELSON
1003 LLAMBI CAMPBELL	1009	MONTE VERA
1004 CAMPO ANDIÑO	1010	RECREO
1005 LAGUNA PANA	1011	SANTA FE
1006 NELSON	1012	SANTO TOME
1007 CANNOTTI	1013	SAUCE VIEJO
1008 ARROYO AGUIAR	1015	ARROYO LEYES
1009 MONTE VERA	1016	SAN JOSE DEL RINCON
1010 RECREO		
1011 SANTA FE		
1012 SANTO TOME		
1013 SAUCE VIEJO		
1015 ARROYO LEYES		
1016 SAN JOSE DEL RINCON		

SAN JERONIMO

1101 LOPEZ	1105	CORONDA
1102 DESSLER	1108	GALVEZ
1103 LARRECHEA	1115	BARRANCAS
1104 DESVIO ARLION	1116	MONJE
1105 CORONDA	1117	GABOTO
1106 LOMA ALTA	1118	MACIEL
1107 CAMPO PIAGGIO	1120	SAN GENARO
1108 GALVEZ	1121	SAN GENARO NORTE
1109 SAN EUGENIO	1122	CENTENO
1110 ARDCENA		
1111 SAN FABIAN		

ES COPIA CONFORME.

[Signature]
ARIEL VELAZQUEZ
 Administrador Regional San José
 s/c Despacho
 Dirección Coordinación General
 S. G. I. T.

[Signature]
ARIEL VELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 s/c Despacho
 Administración Provincial del
 Servicio de Catastro e Información Territorial

CIRCULAR N° 7188 - 22.01.01.-

- 1112 BRAGUEN
- 1113 B. DE BRAGUEN
- 1114 CASAPURO
- 1115 BANDAMAS
- 1116 BRUJE
- 1117 CARHU
- 1118 MACU
- 1119 ESTACIONERAZ
- 1120 SANTIAGO
- 1121 SANTIAGO MORTE
- 1122 CANTON

DISTRITOS QUE OPERAN EN LA APLICACION

RURAL

URBANO

SUBURBANO

SAN MARTIN

1201	GASTEJAR	1203	SATIN
1202	LURE	1204	SANTIAGO
1203	SANTIAGO	1205	ITIMBIA
1204	SAN LAS ESCUDAS		
1205	CARHU DE GRANDE		
1206	CARHU DE PEQUEÑO		
1207	MACU		
1208	SANTIAGO		
1209	LAS CASAS		
1210	LURE		
1211	CANTON		
1212	CASAS		
1213	LAS BANDERAS		
1214	LOS CAJONES		
1215	EL EDIFICIO		
1216	MACU		
1217	MARIA SUSANA		

[Handwritten signature]
 A. VELAZQUEZ
 Administrador Regional
 Dirección Regional de
 Agricultura y Fomento
 San Martín

ES COPIA CONFORME.

[Handwritten signature]
Admin. ARIEL VELAZQUEZ
 Administrador Regional
 a/c Dirección
 Dirección Coordinación General
 S. O. I. T.

CIRCULAR N° 7188 - 22.01.01.-

DISTRITOS QUE OPERAN EN LA APLICACION

R U R A L ZONA SUR **U R B A N O**
S U B U R B A N O

BELGRANO

1301	BOUQUET	1302	LAS ROSAS
1302	LAS ROSAS	1303	LAS PAREJAS
1303	LAS PAREJAS	1304	ARMSTRONG
1304	MONTES DE OCA		
1305	TORTUGAS		
1306	ARMSTRONG		

IRIBONDO

1401	CLAYTON	1402	ESTEROS
1402	ESTEROS	1404	LA VILLA
1403	SERRAZALES	1410	CDA DE GOMEZ
1404	OLIVEROS	1411	CLAYTON
1405	ROBERTO ANDINO		
1406	IRIBONDO		
1407	LUCIO V LOPEZ		
1408	BALTO GRANDE		
1409	BOBANDA		
1410	CDA DE GOMEZ		
1411	CLAYTON		
1412	VILLA ELISA		

SAN LORENZO

1501	TIMBLES	1501	TIMBLES
1502	PTO S MARITIN	1502	PTO S MARITIN
1503	SAN LORENZO	1503	SAN LORENZO
1504	FRAY L BELTRAN	1504	FRAY L BELTRAN
1505	CAP BERMUDEZ	1505	CAP BERMUDEZ
1506	RICARDONE	1506	RICARDONE
1507	ALDANO	1506	CARRASANA
1508	LUIS PALACIOS	1511	ROLDAN
1509	CARICAHANA		
1510	B JERONIMO BIR		
1511	ROLDAN		
1512	PUJATO		
1513	CHAL AMOLD		
1514	FUENTES		
1515	VILLAMARQUETA		

ROSARIO

1601	BARBUCEA	1601	BARBUCEA
1602	O BARRONIA	1602	O BARRONIA
1603	ROSARIO	1603	ROSARIO
1604	FURNES	1604	FURNES
1605	ZAVALLA	1605	ZAVALLA
1606	PETREZ	1606	PETREZ
1607	SOLTERA	1607	DECEYRE
1608	V OYOT GALVEZ	1608	V OYOT GALVEZ
1609	ESTACION ALVEAR	1609	ESTACION ALVEAR
1610	DRENO	1617	CHAL LACOS
1611	ALVADEZ	1618	ARRIVO SECO
1612	PUEBLO MU-OZ	1619	PUERTO RA
1613	ARTEAN	1625	PUEBLO ESTHER
1614	C D L SAUCE		
1615	C D L SAUCE		
1616	VILLA AMELIA		
1617	CHAL LAJOS		
1618	ARRIVO SECO		
1619	EL REBEDA		
1620	CHAL LAJOS		
1621	ALTAPELLAS		
1622	PUERTO MARIANA		
1623	ARMANHA		
1624	PUEBLO ESTHER		

GENERAL LOPEZ

1701	CAFFERATA	1705	FIRMAI
1702	LA CRISTA	1713	VENADO HERITO
1703	MURPHY	1715	VILLA CAYAS
1704	CHOUET	1727	THE BLO
1705	CDA DEL UOLE		
1706	FIRMAI		
1707	MIGUEL TORRES		
1708	DARINETTA		
1709	MELVILLE		
1710	EL DORADO		
1711	GARIBAN		
1712	CHATEAU		
1713	VENADO HERITO		
1714	SAN FRANCISCO		
1715	MARCELO		
1716	SAN FRANCISCO		
1717	MARIA TERESA		
1718	SANTA ISABEL		
1719	VILLA CAYAS		
1720	FRANCA		
1721	LAPATROUY		
1722	WHELEWRIGHT		

ES COPIA CONFORME.

Comandante Regional
de Desplacamiento
Dirección Coordinación General
D. C. L. T.

[Signature]
Miguel Flaquez
Comandante Regional Santa Fe
de Desplacamiento
Servicio de Control e Inspección

CIRCULAR N° 7188 - 22.01.01.-

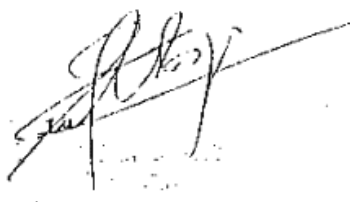
1720 TECOPIRIA
 1721 SANJOSE DE LOS RIOS
 1722 CIBAO NOROCCIDENTAL
 1723 SAN JOSE DE LOS RIOS
 1724 TURES
 1725 LAZARUSO
 1726 AGUA DE SAN JUAN
 1727 EL CAYO
 1728 AMBAJETA

CASEROS

1801	AGUA AZUL	1802	LA ESTRELLA
1802	SAN JOSE	1803	LA ESTRELLA
1803	LA ESTRELLA	1804	LA ESTRELLA
1804	LA ESTRELLA		
1805	LA ESTRELLA		
1806	LA ESTRELLA		
1807	LA ESTRELLA		
1808	LA ESTRELLA		
1809	LA ESTRELLA		
1810	LA ESTRELLA		
1811	LA ESTRELLA		
1812	LA ESTRELLA		
1813	LA ESTRELLA		

CONSTITUCION

1901	LA ESTRELLA	1902	LA ESTRELLA
1903	LA ESTRELLA	1904	LA ESTRELLA
1905	LA ESTRELLA	1906	LA ESTRELLA
1907	LA ESTRELLA	1908	LA ESTRELLA
1909	LA ESTRELLA		
1910	LA ESTRELLA		
1911	LA ESTRELLA		
1912	LA ESTRELLA		
1913	LA ESTRELLA		
1914	LA ESTRELLA		
1915	LA ESTRELLA		
1916	LA ESTRELLA		
1917	LA ESTRELLA		
1918	LA ESTRELLA		
1919	LA ESTRELLA		



ES COPIA CONFORME.

ARIEL MELAZQUEZ
 Administrador Regional Santa Fe
 s/c Despacho
 Dirección Coordinación General
 G. G. I. T.



Provincia de Santa Fe
Ministerio de Hacienda y Finanzas



SERVICIO DE CATASTRO
E INFORMACION
TERRITORIAL

NOTA N°: 038 / 01 (D.C.G.)

SANTA FE, 22 de Enero de 2001

Señor
Administrador Provincial de la
Administración Provincial de Impuestos
C.P.N. DAVID ESSAYA
S / D

Me dirijo a usted a efectos de poner en su conocimiento que en la Resolución N° 003/01 S.C.I.T. de fecha 18/01/01, que le fuera notificada por nota N° 029/01 registro de ésta coordinación, se incurrió en un error de tipeado en relación a la referencia obrante en vistos, cuando al citar el acta de fecha 29/12/2000, en el marco del Proyecto de Actualización y Revaluación Catastral Transformación en un Sistema de Información Territorial dice 267, en vez de 167, que es la correcta numeración.-

Sin otro particular, saludo a usted muy atentamente.-



[Handwritten Signature]
Luis Velazquez
Administrador Regional Santa Fe
e/c Despacho
Dirección Coordinación General

